

Raiffeisen  
Leasing



**WENN'S UM ENERGIE-  
EFFIZIENZ GEHT,  
IST NUR EIN PARTNER  
MEIN PARTNER.**

**RAIFFEISEN-LEASING IST IHR KOMPETENTER  
ANSPRECHPARTNER IN SACHEN ENERGIEEFFIZIENTES  
BAUEN UND SANIEREN (EEBS) FÜR IHRE GEMEINDE.**



Blaulichtzentrum Enzersdorf an der Fischa



Kindergarten Niederndorf

## SO EINFACH WIRD ENERGIEEFFIZIENTES BAUEN UND SANIEREN MIT RAIFFEISEN-LEASING.

Die Raiffeisen-Leasing ist als Spezialinstitut der Raiffeisen Bankengruppe Österreich seit mehr als 45 Jahren erfolgreich im In- und Ausland tätig. Damit Gemeinden ihre wichtigen Aufgaben zur Sicherung der Daseinsvorsorge erfüllen können, stellen wir Ihnen maßgeschneiderte Finanzierungslösungen zur Verfügung.

Insbesondere im Bereich Energieeffizientes Bauen und Sanieren (EEBS) profitieren Sie von Lösungen, die genau auf die aktuellen Anforderungen und Möglichkeiten von Kommunen zugeschnitten sind. Raiffeisen-Leasing garantiert Ihnen die vereinbarten bzw. zu erwartenden Kosten, sodass es beim Gemeindebudget zu keinen Überschreitungen kommt.

Der Spielraum von Gemeinden zur Finanzierung dringend erforderlicher Investitionen wird leider immer geringer. Raiffeisen-Leasing bietet Ihnen kostenoptimierte Gesamtlösungen, die die lokale Wirtschaft einbinden und somit einen wesentlichen Beitrag zur regionalen Wertschöpfung leisten.

### EXKLUSIVE VORTEILE MIT RAIFFEISEN-LEASING:

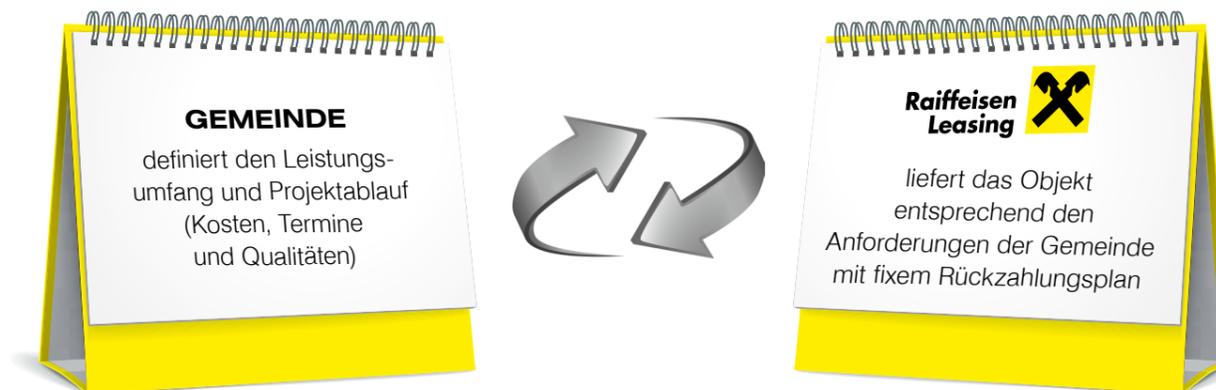
- Kostensicherheit
- Deutliches Einsparungspotenzial bei den Energiekosten
- Terminalsicherheit
- Fristkonforme Finanzierungen
- Erfüllung Ihrer Qualitätsanforderungen

**SO SCHAFFEN WIR GEMEINSAM MIT IHNEN MEHRWERT FÜR IHRE GEMEINDE.**

## SIE HABEN DIE IDEE, WIR LIEFERN DIE LÖSUNG DAZU.

Ob Schule, Kindergarten, Turnhalle, Amtsgebäude, Pflegeheim, Veranstaltungssaal, Feuerwehrgebäude, etc: Sie wünschen sich bzw. benötigen eine geeignete, energie- und kosteneffiziente Immobilie zur Nutzung durch Ihre Bürgerinnen und Bürger.

Raiffeisen-Leasing übernimmt für Sie die kompletten Herstellungs- und/oder Sanierungsmaßnahmen sowie deren Finanzierung. Die Rückzahlung erfolgt über einen langfristigen Vertragszeitraum (zumeist zwischen 15 und 20 Jahren).



### GEMEINDE

definiert den Leistungsumfang und Projektablauf (Kosten, Termine und Qualitäten)

### Raiffeisen Leasing

liefert das Objekt entsprechend den Anforderungen der Gemeinde mit fixem Rückzahlungsplan

### EEBS MIT RAIFFEISEN-LEASING:

#### Das sind Ihre Vorteile:

- eine klare Projektstruktur
- geringe Komplexität

#### Beides erreichen wir durch:

- ein Ausschreibungsverfahren
- ein Vertragswerk
- einen Beschluss in den kommunalen Gremien über die gesamte Vergabe
- einen Ansprechpartner für Sie

#### Der Mehrwert für Ihre Gemeinde:

- professionelle Projektabwicklung
- Kostengarantie durch Raiffeisen-Leasing

#### Das heißt im Detail:

- klare Verantwortlichkeiten
- Kostensicherheit
- fristenkonforme Finanzierung
- Einhaltung der vorgegebenen Qualitäten und Termine (Terminalsicherheit)
- Einhaltung des definierten Energieverbrauchs im laufenden Betrieb (nachhaltiger Beitrag zur Verbesserung der Umweltsituation)
- Einbindung regionaler Betriebe und dadurch Erhöhung der regionalen Wertschöpfung



Pflegeheim Krieglach



**SIE HABEN NOCH FRAGEN?**

Wenden Sie sich jederzeit an Ihren Betreuer bzw. Ihre Betreuerin von Raiffeisen!  
Wir sind gerne für Sie da!

**Raiffeisen-Leasing**

1190 Wien, Mooslackengasse 12

t | +43 1 716 01-8071

f | +43 1 716 01-98071

e | [leasing@rl.co.at](mailto:leasing@rl.co.at)

w | [www.raiffeisen-leasing.at](http://www.raiffeisen-leasing.at)