

## Jetzt aber der Coupon. (Quasi ein Angebot, das man einfach abtrennen kann.)

Bitte senden Sie mir ein unverbindliches  
Leasingangebot für folgenden Pkw:

- ▶ Marke \_\_\_\_\_
- ▶ Type \_\_\_\_\_
- ▶ PS/KW \_\_\_\_\_
- ▶ Kaufpreis \_\_\_\_\_

▶ Voraussichtliche Nutzungsdauer:

- 36 Monate     48 Monate  
 60 Monate     72 Monate

▶ Kilometerleistung pro Jahr:

- 15.000 km     20.000 km  
 25.000 km     30.000 km  
 alternative Kilometerleistung: \_\_\_\_\_

Ich könnte \_\_\_\_\_ Euro an Eigenmitteln ein-  
bringen (z. B. aus dem Verkauf eines alten Pkws).

Bitte auch die Rückseite vollständig ausfüllen und  
den Coupon abtrennen. Diesen geben Sie am  
besten in der nächsten Raiffeisenbank ab oder  
schicken ihn an Raiffeisen-Leasing.

## Für noch mehr Infos dann bitte hier entlang:

### **Zentrale Raiffeisen-Leasing GmbH**

1020 Wien, Hollandstraße 11-13  
Tel. 01 716 01-0, Fax 01 716 01-8029

### **Landesgeschäftsstelle NÖ-Wien**

1020 Wien, Hollandstraße 11-13  
Tel. 01 716 01-8130, Fax 01 716 01-8139

### **Landesgeschäftsstelle Burgenland**

7000 Eisenstadt, Raiffeisenstraße 1  
Tel. 02682 908 18-8500, Fax 02682 908 18-8505

### **Geschäftsstelle Österreich Mitte**

4300 St. Valentin, Hauptplatz 1  
Tel. 07435 526 40-0, Fax 07435 526 40-19

### **Landesgeschäftsstelle Steiermark**

8074 Raaba-Graz, Dr. Auner-Straße 8  
Tel. 0316 40 02-4184, Fax 0316 40 02-4185

### **Landesgeschäftsstelle Salzburg**

5020 Salzburg, Elisabethstraße 2  
Tel. 0662 430 361-8600, Fax 0662 430 361-8610

### **Landesgeschäftsstelle Kärnten**

9020 Klagenfurt, Kardinalplatz 5  
Tel. 0463 993 131-8560, Fax 0463 993 131-8570

### **Landesgeschäftsstelle Tirol**

6020 Innsbruck, Adamgasse 7a  
Tel. 0512 53 05-2374, Fax 0512 53 05-2369

### **Landesgeschäftsstelle Vorarlberg**

6901 Bregenz, Rheinstraße 11  
Tel. 05574 405-251, Fax 05574 405-256

**E-Mail:** [leasing@rl.co.at](mailto:leasing@rl.co.at)

**Internet:** [www.raiffeisen-leasing.at](http://www.raiffeisen-leasing.at)



**So rasch kommt man zum  
eigenen Auto: mit dem  
günstigen Pkw-Leasing.**

Stand: 01/2008

**Leasing**



## Auch sehr fein: zurücklehnen und lesen, was Pkw-Leasing so alles bringt.

---

Raiffeisen-Leasing will Ihnen mit diesem kleinen, hilfreichen Leitfaden eine Orientierungshilfe bieten. Und zwar mit Antworten auf die meistgestellten Fragen beim Pkw-Leasing. Außerdem gibt's hier:

- ▶ Wissenswertes, was Sie vor und (Seite 4) während (Seite 12) bzw. gegen Ende des Leasings (Seite 16) beachten sollten
- ▶ Sicherheit durch das Gütesiegel Leasing OK! (Seite 18)

Jede Menge Infos erhalten Sie übrigens auch auf unserer Homepage: **[www.raiffeisen-leasing.at](http://www.raiffeisen-leasing.at)**

Dort können Sie sich über unsere Angebote und Leistungen informieren und sich die Leasingrate für Ihr Auto errechnen lassen. (Oder was es kosten würde, einen schöneren Wagen als der Nachbar zu haben. Jetzt nur als kleines Beispiel.)

---

Zuerst mal einige Antworten auf elementare Fragen wie:

### **Was ist Pkw-Leasing überhaupt?**

Das Prinzip: Man nutzt ein Auto eine bestimmte Zeit und zahlt dafür ein Entgelt (auch Leasingraten genannt). Nach Vertragsablauf kann man das Auto entweder zum Restwert kaufen, zurückgeben oder weiterleasen, ganz wie man möchte.

Individuell und auf die persönliche Situation ist auch die Leasingraten-Vereinbarung abgestimmt. Damit Sie sich auch mit geringer monatlicher Belastung Ihr Auto finanzieren können.

### **Warum denn ausgerechnet Leasing?**

Vor allem diese drei Vorteile sprechen sehr dafür:

- ▶ Leasing ist eine zeitgemäße und beliebte Form der Finanzierung. In Österreich wird bereits jedes dritte Auto geleast.
- ▶ Zum anderen reduziert man durch einen Leasingvertrag die monatlichen Belastungen – im Vergleich zu anderen Finanzierungsformen.
- ▶ Im Gegensatz zum Barkauf wird beim Pkw-Leasing kein Kapital gebunden.

# Überblicksmäßig ein, zwei, drei, vier Vorteile. (Ach, zählen Sie sie am besten selbst.)

---

- ▶ **Die günstigen Raten und die geringe Gesamtbelastung.**  
Sie müssen Ihr Kapital nicht binden und verringern Ihre monatlichen Ausgaben. Und das Praktische daran: Sie zahlen nur so lange Sie Ihren Pkw auch wirklich nutzen.
- ▶ **Die Flexibilität.**  
Ausstieg, Umstieg und Verlängerung des Vertrages ist jederzeit möglich.
- ▶ **Die einfache, bequeme Abwicklung.**  
Die Mitarbeiter der Raiffeisen-Leasing bieten Ihnen umfassenden, individuellen Service.
- ▶ **Die Beratung.**  
Automarkenunabhängige und objektive Beratung sind selbstverständlich und wir erstellen Ihnen jederzeit gerne ein Gegenangebot zum Händleroffert.
- ▶ **Das Vertrauen.**  
Mit Raiffeisen-Leasing genießen Sie die Sicherheit und Erfahrung der Raiffeisenbank.
- ▶ **Die individuellen Raten.**  
Die Vertragsdauer und die Höhe der Leasingraten werden auf Ihre ganz persönlichen Wünsche abgestimmt.
- ▶ **Die Raiffeisen-Leasing Bonuswelt.**  
Die Kunden der Raiffeisen-Leasing profitieren während der gesamten Vertragslaufzeit von Vorteilen und Rabatten bei Partnerunternehmen wie z.B. Forstinger.

---

► **Die Nähe.**

Durch die rund 2200 Raiffeisenbanken in ganz Österreich ist immer ein Ansprechpartner in der Nähe. Und vielleicht noch ein bisschen näher: Unter **[www.raiffeisen-leasing.at](http://www.raiffeisen-leasing.at)** erfahren Sie auch jede Menge Wissenswertes über uns.

Außerdem bieten wir Ihnen günstige Versicherungskonditionen und unterstützen Sie bei der Abwicklung von Schadensfällen.

# Drei von vielen Dingen, die man vor Vertragsabschluss berücksichtigen sollte:

---

## Welche Arten gibt es beim Pkw-Leasing?

### 1. Teilamortisation (Restwertleasing)

Bei der beliebtesten Art des Pkw-Leasings bezahlt man nur einen Teil der Anschaffungskosten des Autos in Form von Leasingraten. Nach Vertragsende bleibt ein Restwert übrig. Die Leasingraten sind beim Restwertleasing niedriger als bei der Vollamortisation. Die Leasingdauer beträgt 86 Monate.

### 2. Vollamortisation

Bei der Vollamortisation wird das geleaste Auto innerhalb der vereinbarten Vertragslaufzeit zur Gänze ausfinanziert. Die übliche Vertragslaufzeit kann dabei zwischen 39 und 86 Monate liegen.

### 3. Depotleasing

Bei dieser Form des Restwertleasings hinterlegt man den Restwert (maximal 50 % der Anschaffungskosten) bereits bei Vertragsbeginn als Depot (Einmalkautions). Dadurch reduziert sich die Gesamtbelastung. Natürlich kann auch nur ein Teilbetrag des Restwertes hinterlegt werden.

## Kann man eigentlich auch einen Gebrauchtwagen leasen?

Ja, aber nur dann, wenn das Auto von einem vorsteuerabzugsberechtigten Vorbesitzer stammt. Den Vorfürswagen eines Autohändlers kann man beispielsweise leasen, die meisten Firmenautos hingegen nicht.\*

\* Vorsteuerabzugsberechtig sind derzeit ausschließlich Leasinggesellschaften, Leihwagen- und Taxiunternehmen.

## **Angebote, die gar keine sind. (So genannte Anti-Angebote, gäbe es dieses Wort.)**

---

Immer wieder kommt es vor, dass vermeintlich günstige Leasing-Angebote gar nicht so günstig sind. Hier drei der häufigsten Fallen und was Sie bzw. wir dagegen tun können:

### **Null-Prozent-Leasingangebote:**

Hier kann meist davon ausgegangen werden, dass fiktiv vom Listenpreis aus kalkuliert wurde. Was heißt: Damit verzichten Kunden auf den üblichen, oft hohen Rabatt, den sie mit einer Finanzierungszusage vorab durch Raiffeisen-Leasing erhalten könnten.

### **Überhöhte Restwerte:**

Die Höhe des Restwertes beeinflusst ganz wesentlich die Höhe der Leasingrate. Durch Festlegung eines überhöhten Restwertes kann die Leasingrate nach unten manipuliert werden. Der Kunde hat am Ende der Laufzeit eine eventuelle Preisdifferenz zum tatsächlichen Wert des Autos aus eigener Tasche zu bezahlen.

Raiffeisen-Leasing geht den seriösen Weg und zieht die allgemein anerkannten „Eurotax-Werte“ zur Restwertfixierung heran.

### **Rabatte:**

Sollte Ihnen ein Händler nur dann einen Rabatt auf den Pkw geben, wenn Sie auch bei ihm leasen, lassen Sie sich doch vergleichsweise ein Angebot von Raiffeisen-Leasing machen. Wir machen Ihnen dazu gerne ein objektives Offert. Und danach können Sie sich ja immer noch entscheiden, wie und wo Sie leasen.

# **Zu Versicherung und Restwert haben wir hier ein paar ernste Worte. Und ein paar nette.**

---

## **Wie ist das eigentlich mit der Versicherung?**

Mit Raiffeisen-Leasing haben Sie die freie Wahl, bei welcher Versicherungsgesellschaft Sie Ihr geleastes Auto versichern wollen. Raiffeisen-Leasing-Kunden erhalten auf jeden Fall besonders günstige Versicherungskonditionen.

Zu Ihrer eigenen Sicherheit besteht Raiffeisen-Leasing darauf, für die ersten zwei Jahre Ihres Leasingvertrags eine Vollkaskoversicherung abzuschließen. Auf Wunsch können Sie danach auf eine Teilkaskoversicherung umsteigen.

## **Was ist der Restwert?**

Der Restwert ist ein Schätzwert. Er definiert den voraussichtlichen Wert des geleasteten Autos bei Vertragsende. Für die Berechnung zieht Raiffeisen-Leasing den objektiven Eurotax-Gebrauchtwagenindex unter Berücksichtigung einer normalen Abnutzung des Fahrzeuges heran.

## **Und warum ist der so wichtig?**

Der Restwert hängt vom gewählten Modell, der vereinbarten Vertragsdauer und der geschätzten jährlichen Kilometerleistung ab. Die Differenz zwischen den Anschaffungskosten und dem Restwert ist die Grundlage zur Berechnung der monatlichen Leasingrate und sollte dem Wertverlust des Fahrzeuges entsprechen.

---

Wir fassen kurz zusammen:

- ▶ Längere Laufzeit und/oder höhere Mietvorauszahlungen bedeuten niedrigere Leasingraten
- ▶ Höhere Kilometerleistung macht den Restwert niedriger
- ▶ Kürzere Laufzeit ergibt einen höheren Restwert

Übrigens: Wird ein höherer Restwert als der marktübliche vereinbart, ist die Differenz mittels einmaliger oder monatlicher Kautionszahlung abzusichern.

Jetzt die netten Worte: Weil bei einem zu hohen Restwert die Gefahr besteht, dass Sie am Ende der Leasingdauer Mindererlöse selbst tragen müssen, kalkulieren wir zu Ihrem Schutz diesen Wert besonders vorsichtig.

# **Laufzeit und Raten. Keine sehr hübschen, aber dafür umso wichtigere Begriffe.**

---

## **Für welche Laufzeit soll der Leasingvertrag abgeschlossen werden?**

Vom Gesetz her darf ein Leasingvertrag auf maximal 86 Monate abgeschlossen werden.

Wir empfehlen, den Leasingvertrag auf jene Laufzeit abzuschließen, in der das Kfz voraussichtlich genutzt wird. Von Laufzeiten über 72 Monate (6 Jahre) raten wir eher ab. Es ist schwierig, die Wertentwicklung für so lange Zeit im Voraus zu beurteilen. Das Risiko, einen unrealistischen Restwert festzulegen, ist dementsprechend hoch.

Natürlich ist sowohl Verlängerung als auch vorzeitiger Abbruch des Vertrages möglich. Bei vorzeitigem Abbruch ist aber zu beachten, dass Ihnen hier Zusatzkosten entstehen können. Innerhalb der ersten beiden Jahre der Laufzeit raten wir vom Abbruch ab, da in diesem Zeitraum der Wertverlust des Fahrzeuges am höchsten ist.

## **Wie können die Leasingraten niedrig gehalten werden?**

Durch eine einmalige Mietvorauszahlung (bis zu 30 % des Kaufpreises inklusive Umsatzsteuer) oder ein Depot (maximal 50 % der Anschaffungskosten) bei Vertragsabschluss können die Leasingraten gesenkt werden.

# Ja, ja, ja. Oder: Wirklich interessante Antworten auf wirklich gute Fragen.

---

## **Darf man in das Auto Zubehör einbauen?**

Übliche Einbauten, wie zum Beispiel Autoradio, Klimaanlage und Anhängerkupplung dürfen jederzeit vorgenommen werden.

Falls man das Auto nach Ablauf des Leasingvertrags zurückgibt, muss der ursprüngliche Zustand aber wiederhergestellt werden. Ist dies nicht möglich (z. B. Schiebedach), geht der Einbau ohne Ablöse in das Eigentum des Leasinggebers über. Falls man das Auto kauft, beeinflussen diese Einbauten den Restwert bzw. den Kaufpreis nicht.

## **Darf sonst noch wer mit dem Auto fahren?**

Wem der Kunde seinen geleasteten Pkw borgt, liegt in seinem Ermessen. Und seiner Verantwortung. (Voraussetzungen sind hier natürlich der Besitz eines Führerscheins und die Verkehrstauglichkeit.)

## **Darf man mit einem Leasingauto auch ins Ausland fahren?**

Mit einem geleasteten Auto kann man fahren, wohin man will. Der Leasingnehmer handelt dabei wie der Eigentümer. Das heißt, er ist natürlich auch für die Einhaltung der jeweils geltenden Vorschriften verantwortlich.

# **Wenn Sie mal nicht auf die Straße achten, schauen Sie bitte kurz hierher:**

---

## **Wie verhält man sich als Leasingnehmer bei einem Unfall?**

Falls es wirklich einmal dazu kommen sollte, benützt der Leasingnehmer den Unfallbericht aus seinen Versicherungsunterlagen und meldet den Schaden unverzüglich seiner Versicherung. Die Schadensabwicklung findet zwischen dem Leasingnehmer, seiner Versicherung und der Werkstätte statt.

Unser Tipp: Die Reparaturrechnung muss auf Sie als Auftraggeber ausgestellt sein. Zusätzlich empfehlen wir Ihnen, in jedem Fall unseren Kundenberater oder unsere zentrale Schadensabteilung zu kontaktieren.

## **Kann man vor Vertragsende auf ein anderes Auto umsteigen?**

Man muss nicht bis zum Ende des Leasingvertrags warten, um auf ein neues Auto umzusteigen. Die Betreuer von Raiffeisen-Leasing beraten gerne individuell, wann der günstigste Moment dafür ist.

# **Leasen ist eigentlich wie Autofahren: Man kann einsteigen. Und wieder aussteigen.**

---

## **Kann man die Leasingrate senken?**

Bei finanziellen Engpässen oder wenn Sie erst im Laufe des Leasingvertrags erkennen, dass die Raten zu hoch angesetzt sind, sollten Sie sich mit Ihrem Berater in Verbindung setzen.

Raiffeisen-Leasing bemüht sich, im Gespräch mit Ihnen, die bestmögliche Lösung zu finden. Zum Beispiel kann eine niedrigere Leasingrate vereinbart werden, wodurch entweder der Restwert des Autos sinnvoll erhöht oder aber die Laufzeit des Leasingvertrags verlängert wird.

## **Kann man aus dem Vertrag vorzeitig aussteigen?**

Ja, jederzeit. Dabei sollte man aber bedenken, dass ein vorzeitiger Ausstieg wirtschaftlich ungünstig sein kann – besonders nach kurzer Laufzeit. Besser, Sie stimmen die Leasinglaufzeit möglichst auf die vorgesehene Nutzungsdauer ab.

## **Ist die Übernahme des Leasingvertrags durch Dritte möglich?**

Ja. Wenn ein Leasingnehmer das Pkw-Leasing nicht fortsetzen kann oder will, kann ein von ihm bekannt gegebener Nachfolger diesen Leasingvertrag problemlos übernehmen. Es fällt dabei lediglich eine geringe Bearbeitungsgebühr an.

# **Ob man ganz aussteigt, sollte sich jeder gut überlegen. Wir denken übrigens gerne mit.**

---

## **Was geschieht, wenn man den Vertrag nicht erfüllen kann?**

Bei Zahlungsverzug kann der Vertrag seitens des Leasinggebers sofort vorzeitig aufgelöst werden.

Um das zu vermeiden, empfehlen wir unseren Kunden, bei absehbaren Zahlungsschwierigkeiten schnell zu reagieren und sich umgehend an den persönlichen Leasing-Berater zu wenden. Dieser erarbeitet mit Ihnen in einem Gespräch neue, für Sie angenehme Zahlungsvereinbarungen.

Sie haben aber auch die Möglichkeit, einen Nachfolger für Ihren Leasingvertrag vorzuschlagen. Dabei wird nur eine geringe Bearbeitungsgebühr verrechnet.

Wenn Sie das Auto zurückgeben oder verkaufen möchten, hängt es von der jeweiligen Situation ab, ob dafür Kosten entstehen oder nicht. Entscheidende Faktoren sind Restlaufzeit, Automodell, Restwert und Zustand des Fahrzeuges.

## **Was passiert, wenn sich die Zinsen ändern?**

Wie sich eine Änderung der Zinsen im jeweiligen konkreten Fall auswirkt, ist in den Leasingverträgen genau geregelt. Generell gilt: Wenn sich das Zinsniveau um einen bestimmten Prozentsatz ändert, wird auch die Leasingrate entsprechend angepasst. Gut zu wissen, dass Sie auch bei den Zinssätzen die Sicherheit von Raiffeisen genießen.

# **Denn die Welt ist voll von Möglichkeiten. (Und wir haben gleich drei davon.)**

---

## **Wie geht es am Ende des Vertrages weiter?**

Nach Ablauf eines Leasingvertrages kann man sich für eine dieser Varianten entscheiden:

### **1. Weiterleasen.**

Man kann das Auto weiterleasen, indem man einfach den bestehenden Leasingvertrag – unter Berücksichtigung der steuerlichen Möglichkeiten (maximale Gesamtlaufzeit 86 Monate) – verlängert. Wurden mehr Kilometer als vereinbart gefahren, ist das zu berücksichtigen, wobei die Kosten der Mehrkilometer anhand der Eurotax-Bestimmungen errechnet werden.

### **2. Das Auto kaufen.**

Natürlich kann man das Auto auch zum vereinbarten Restwert kaufen. In diesem Fall entstehen für den Leasingnehmer keine zusätzlichen Kosten, auch wenn mehr Kilometer als vereinbart gefahren worden sind. Wenden Sie sich auf jeden Fall vor Ablauf an Ihren Berater. Der informiert Sie gerne.

### **3. Auto zurückgeben und ein neues leasen.**

Das geht wie folgt: Der alte Pkw wird überprüft, ob der Zustand dem vereinbarten Restwert entspricht. Diese Bewertung erfolgt per Gutachten nach den Eurotax-Richtlinien. Ein etwaiger Mehrerlös des zurückgegebenen Pkws kann dann als Mietvorauszahlung für den neuen Leasingvertrag verwendet werden.

Sind deutlich mehr Kilometer als vereinbart gefahren, ist die Mehrleistung abzugelten. Für die Berechnung werden wieder die Eurotax-Bestimmungen herangezogen.

---

Mit Raiffeisen-Pkw-Leasing können Sie nach Ablauf des Vertrags einfach umsteigen. Sie geben Ihr altes Fahrzeug zurück und leasen mit Raiffeisen ein neues Auto Ihrer Wahl.

Kleiner Tipp: Sie haben auch die Möglichkeit, Ihr Auto privat zu verkaufen und dadurch vielleicht einen höheren Preis als den Restwert zu erzielen.

# Wenn Sie nach Qualität, Leistung und Service fragen, sagen wir: OK.

---

## Leasing OK! – Was ist das?

Leasing OK! ist das Gütesiegel des Verbands Österreichischer Leasing-Gesellschaften, zu dem auch Raiffeisen-Leasing gehört, und steht für beste Qualität in Leistung und Service. Mit dem Führen dieses Gütesiegels haben wir uns zur ständigen Kontrolle verpflichtet. Für unsere Kunden und deren Zufriedenheit.



## Was ist so besonders an diesem Gütesiegel?

- ▶ Erlaubt sind die Pkw-Nutzung durch Dritte, Auslandsfahrten und der Einbau von üblichem Zubehör.
- ▶ Eine einvernehmliche Vertragsauflösung ist möglich.
- ▶ Die Kriterien für die Leasingentgelt-Anpassung sind klar definiert.
- ▶ Die Allgemeinen Geschäftsbedingungen werden im Internet veröffentlicht.
- ▶ Die Leasingverträge entsprechen den Bestimmungen der Verbraucherkreditverordnung.
- ▶ Einheitliche Mindest-Werbestandards werden eingehalten.
- ▶ Die Vertriebsmitarbeiter werden speziell geschult.
- ▶ Entscheidungen des Schiedsgerichtes bzw. der Ombudsstelle im Verband werden von den Leasinggesellschaften akzeptiert.

Das unverbindliche Angebot schicken Sie dann bitte an:

Name \_\_\_\_\_

Straße \_\_\_\_\_

PLZ/Ort \_\_\_\_\_

Telefon (tagsüber) \_\_\_\_\_

E-Mail \_\_\_\_\_

**Raiffeisen-Leasing GmbH**

z. H. Frau Monika Reisi  
Hollandstraße 11-13  
1020 Wien

Porto bezahlt  
Raiffeisen-Leasing

